



דף מס' 1*

פרוטוקול ישיבת ועד הנהלה מס' 18/2017

שם האגודה: **קיבוץ כפר-חרוב – אגודה שיתופית חקלאית בע"מ**

תאריך הישיבה: 18.12.2017

מספר חברי ועד הנהלה: 9

שמות המשתתפים בישיבה: נדב אמיתון (מנהל קהילה), יורם א. (מנהל עסקים), לילך (יו"ר), עומר סבן, עירית ד. עודד מרנס, סטיבן רזן, עמיר ח., יואל ש., גילי פרס

יו"ר הישיבה: לילך

סדר היום של הישיבה:

1. אישור פרוטוקול מיום 27.11.2017
2. פתרונות דיור לחברים גרושים (מציג: עו"ד רו אייזן).
- 3.

החלטות

סעיף מס' 1 אישור פרוטוקול מיום 27/11/2017

החלטה: הפרוטוקול אושר

סעיף מס' 2 פתרונות דיור לחברים גרושים

החלטה: ההנהלה רואה בחיוב מתן פתרונות דיור בהתאם להצעה שהובאה, לגבי מיקום בניה חדשה יוחלט בדיון נפרד. מימון העסקאות יהיו באחריות מלאה של התבר

**** התקיים דיון בהצעת צוות הכנסת שותף שדן בהצעה שהוגשה על ידי יורם. לאחר דיון מקיף הוחלט כי תתקיים שיחת חברים מקדימה לפני הצבעה. באחריות יורם לכנס צוות עבודה מחברי הנהלה, חברים מצוות הכנסת שותף, חברים שעוסקים בהנחיית קבוצות ואסיפות. הצוות יכין דיון לשיחת חברים**

חתימת יו"ר ועד הנהלה

חותמת האגודה

קיבוץ כפר-חרוב



נספח

דף רקע והצעת החלטה לאספה בנושא פתרונות דיור לגרושים לאחר שיוך

לדף זה מצורפת הצעת החלטה בנושא פתרונות דיור לחברים גרושים לאחר השלמת תהליך שיוך הדירות ולהלן רקע קצר.

על פי הוראות הדין והחלטות הקיימות היום, קיימת אבחנה בין חברים שנפרדו/התגרשו במועדים שונים, לענין תהליך שיוך הדירות:

- חברים שנפרדו לפני היום הקובע לשיוך דירות מהווים שני בתי אב לענין השיוך.
- חברים שנפרדו לאחר מועד היום הקובע לענין שיוך דירות ועד לסוף שנת 2015 (אז התקבלה החלטה בנושא), זכאים לתנאים דומים למי שהתגרשו לפני היום הקובע (יכולים לבחור בשיוך שתי דירות בתנאים דומים).
- חברים שנפרדו או ייפרדו לאחר תום שנת 2015 חייבים בתשלום שכר דירה בגין הדירה שתועמד להם על ידי הקיבוץ.

לאור המצב בפועל ובהתאם לניסיון שנצבר בקיבוצים אחרים, מוצע להרחיב את תחום פתרונות הדיור והשיוך למי שנפרדו או ייפרדו לאחר סוף שנת 2015 ולאפשר להם גם בניית בית חדש ורכישת דירה פנויה במחיר מלא.

הצעה זו נדונה ואושרה בועד הנהלה, ומוגשת לאספה לאישור

בברכה,

נדב אמיתון

מנהל קהילה